

## SAS Gîtes de France Aube

16 boulevard Carnot - 10000 TROYES

Tel : 03 25 81 83 05

Mail : [info@gites-de-france-aube.com](mailto:info@gites-de-france-aube.com) - Site web : <http://www.gites-de-france-aube.com>



### Gîte rural N°10G170 - La Bonne Fontaine



Capacité: 2 personnes  
Nombre de chambres: 1  
Surface: 45m<sup>2</sup>

Adresse du Gîte rural:  
**8 rue Bonne Fontaine  
- 10200 BERGERES**

Coordonnées GPS :  
Longitude 4.66782440  
Latitude 48.18476000

Au coeur d'un village pittoresque.

**A 9 km de Bar S/Aube, 45 km de Chaumont et 53 km de Troyes, 26 km des Lacs. Maison indépendante sur terrain clos situé au coeur d'un village pittoresque et fleuri.**

Cuisine équipée fonctionnelle, joli séjour entièrement rénové, une chambre (1 lit double + lit bébé sur demande). Salle d'eau, wc. Charges supplémentaires : Gaz et électricité. Chauffage gaz en supplément (6 €/jour) selon la saison. **ATTRAITES TOURISTIQUES** : à 10 minutes de Nigloland, 20 minutes des Lacs, visite de caves et dégustation de Champagne-produits fermiers, poteries, cristallerie, château, abbaye, mémorial, étang privé à 6 km, ferme pédagogique.

### Service de réservation

#### SAS Gîtes de France Aube

16 boulevard Carnot

10000 TROYES

Tél. : 03 25 81 83 05

Email : [info@gites-de-france-aube.com](mailto:info@gites-de-france-aube.com)

Site web : <http://www.gites-de-france-aube.com>

Site web du propriétaire :

<http://www.gitesdebergères.com/>



### Loisirs à proximité

- Plan d'eau : 42.0 km
- Lac : 9.0 km
- Pêche : 7.0 km
- Piscine : 9.0 km
- Vélovoie : 33.0 km
- Equitation : 9.0 km
- Golf : 17.0 km
- Randonnées : Sur Place
- Magasins d'usine : 49.0 km
- Gare : 9.0 km
- Commerce : 9.0 km

### Thématiques

- Les Accros du Net
- Oenologie
- Randonnées
- Oenotourisme Gîtes de France ABC
- Campagne
- Nos Séjours Bébé Câlîn
- Accueil bébé
- Commerces à proximité
- Nos hébergements avec Cheminée
- Oenotourisme : Propriétaire vigneron
- Oenologie
- Coup de coeur
- Mai toi au vert
- Campagne
- Randonnées

### Vos hôtes :

Véronique, viticultrice mais avant tout passionnée par son activité touristique. Au programme de votre séjour, visite de caves et dégustation de champagne.

### Accès au Gîte rural

Autoroute : sortie 23 Ville sous la Ferté, Clairvaux, Arconville : 1ère route à droite. Sinon à Bar sur Aube suivre Bar sur seine et tourner à droite sur le pont. A Val perdu : 1ère à gauche et au village, 3ème maison à droite en venant d'Arconville.

# SAS Gites de France Aube

16 boulevard Carnot - 10000 TROYES

Tel : 03 25 81 83 05

Mail : [info@gites-de-france-aube.com](mailto:info@gites-de-france-aube.com) - Site web : <http://www.gites-de-france-aube.com>



## Gîte rural N°10G170 - La Bonne Fontaine



### Tarifs à la semaine (en euros)



#### Basse saison

Du 06/01/2018 au 09/02/2018

Du 10/03/2018 au 06/04/2018

Du 29/09/2018 au 19/10/2018

Du 04/11/2018 au 21/12/2018

220

#### Petites vacances scolaires

Du 10/02/2018 au 09/03/2018

Du 07/04/2018 au 04/05/2018

Du 20/10/2018 au 03/11/2018

240

#### Moyenne saison

Du 05/05/2018 au 06/07/2018

Du 01/09/2018 au 28/09/2018

240

#### Vacances été

Du 07/07/2018 au 31/08/2018

300

#### Fêtes de fin d'année

Du 22/12/2018 au 04/01/2019

230

Dépôt de garantie (caution) à verser à l'arrivée : 150€ €

### Le prix comprend

#### Electricité

**Eau froide** : l'eau froide est incluse dans le prix de la location.

**Gaz** : le gaz pour l'utilisation des gazinières est compris dans le prix du séjour.

La connexion internet

### Le prix ne comprend pas

Gaz et électricité. Chauffage gaz en supplément (6 €/jour) Supplément animal (forfait/animal/semaine)(10.00 € pour 7 nuits), Draps lit 2 personnes (10.00 € pour le séjour), Draps lit 1 personne (10.00 € pour le séjour), Linge de maison (forfait/séjour) (5.00 € pour le séjour), Linge de toilette (forfait/personne/séjour) (5.00 € pour le séjour), Ménage fin de séjour (30.00 € pour le séjour), taxe de séjour (0.40€/jour/personne).

#### Taxe de séjour en supplément :

Elle est perçue directement au moment de votre séjour par le propriétaire.

**Chauffage** : Quand il n'est pas compris dans le prix, le surplus est à régler au propriétaire : consommation au réel selon consommation (relevé au compteur) ou utilisation du bois mis à disposition et à régler sur place.

### Options / Suppléments

Draps lit 2 personnes **10.00€**

Draps lit 1 personne **10.00€**

Linge de maison (forfait/séjour) **5.00€**

Linge de toilette (forfait/personne/séjour) **5.00€**

Ménage fin de séjour **30.00€**

Taxe de séjour (forfait/personne/jour) **0.40€**

Supplément Animal (forfait/animal/semaine) **10.00€**

### Période d'ouverture

toute l'année

### Extérieurs

- Activités : pétanque, volley, foot, tennis ...
- PARASOL
- Transats
- jeux enfants
- Barbecue au charbon de bois
- Salon de jardin
- charbon de bois fournis
- Jardin : avec de l'herbe
- Terrain de pétanque
- cour : sans terre ou herbe

### Infos pratiques

- Location de draps
- Option Ménage
- loc linge maison

### Matériel bébé

- Baignoire
- Matelas à langer

### Services

- Lit bébé
- Matériel bébé

